

**Общество с ограниченной ответственностью
«ИНТПРОЕКТ»**

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер № 0141.05-5410-7606066919-П-099 от «10» августа 5412 г. Выданного НП «Объединенные разработчики проектно-строительной документации» номер в государственном реестре СРО-П-099-23125409.

**Перепланировка помещений №53; №54 бытовой
пристройки (лит. В2) здания главного корпуса
(титул 213/2) ООО «ЯНОС–Энерго»**

Рабочая документация

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

54-16-КР

ТОМ 2

Ярославль 2016 г.

**Общество с ограниченной ответственностью
«ИНТПРОЕКТ»**

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер № 0141.05-5410-7606066919-П-099 от «10» августа 5412 г. Выданного НП «Объединенные разработчики проектно-строительной документации» номер в государственном реестре СРО-П-099-23125409.

**Перепланировка помещений №53; №54 бытовой
пристройки (лит. В2) здания главного корпуса
(титул 213/2) ООО «ЯНОС–Энерго»**

Рабочая документация

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

54-16-КР

ТОМ 2

Директор: _____ / О. Е. Потянова/

Главный инженер проекта: _____ / П.В. Брянцев/

Ярославль 2016 г.

Настоящая Рабочая документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта: _____ /П.В. Брянцев/

					54-16-СП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ раздела	Наименование	Обозначение	Том
Раздел 3	Архитектурные решения	54-16-АР	1
Раздел 4	Конструктивные и объёмно планировочные решения	54-16-КР	2
Раздел 5	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.		
	Подраздел 1 «Внутреннее электроснабжение, электроосвещение»	54-16-ЭС	3
	Подраздел 2 «Отопление, вентиляция»	54-16-ОВ, АОВ	4
	Подраздел 3 «Охранно-пожарная сигнализация»	54-16-ОПС	5
	Подраздел 4 «Технологические решения»	54-16-ТХ	6
Раздел 11	Смета на строительство объектов капитального строительства	54-16-СМ	7



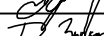
					54-16-СП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

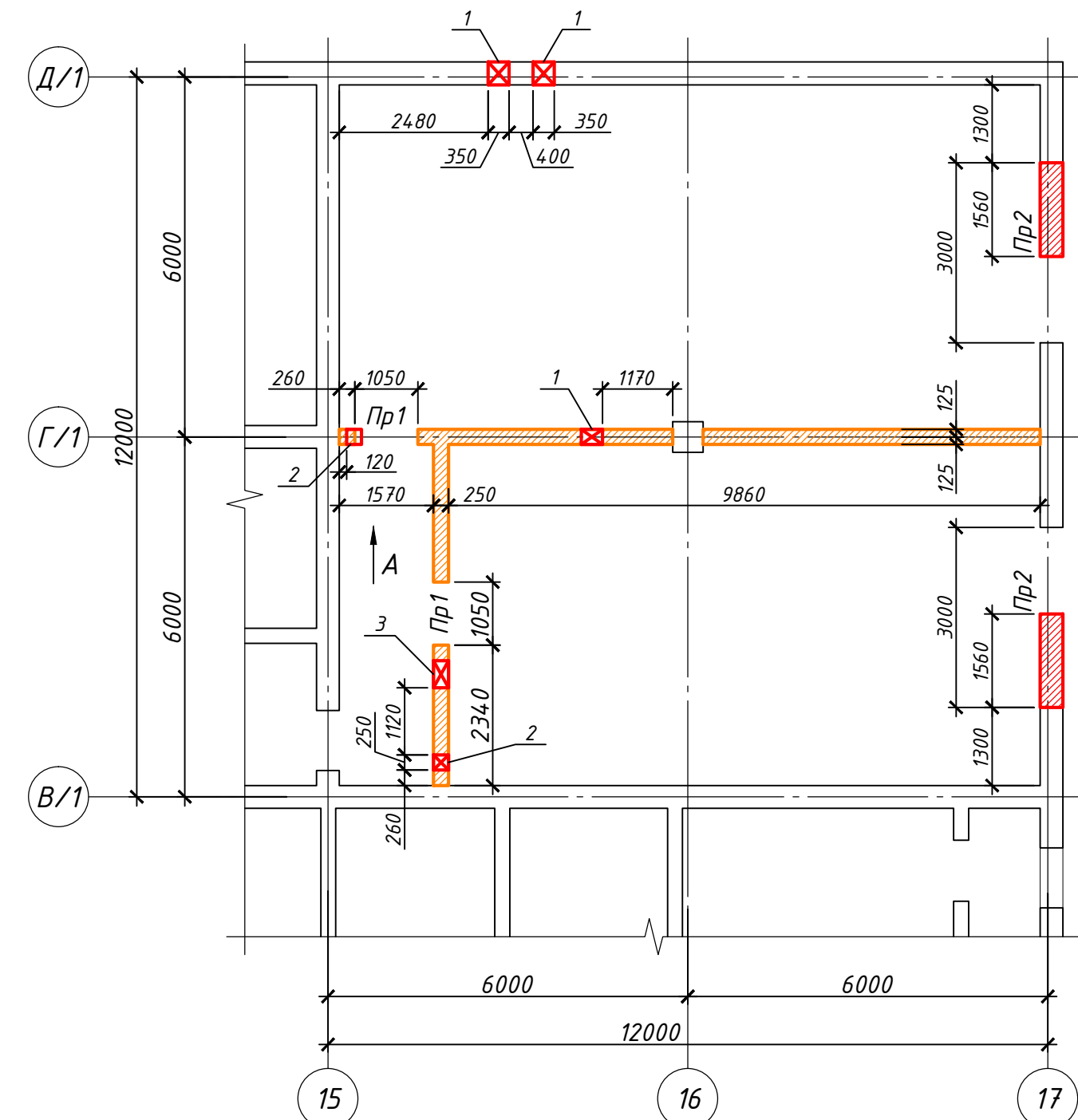
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фрагмент плана на отм. 0,000	
3	Деталь устройства перегородок по грунту	
4	Порядок выполнения проемов в существующих стенах	
5	Схема устройства проема Пр2	
6	Бетонная площадка	

Согласовано

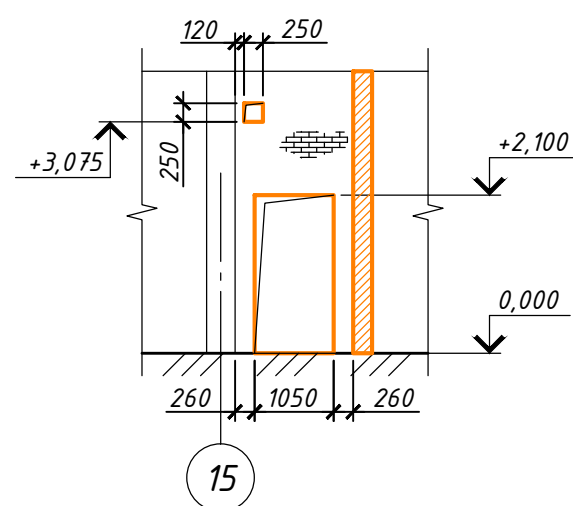
Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						54-16-КР					
						Перепланировка помещений №№ 53, 54 бытовой пристройки (лит. В2) здания главного корпуса (титул 213/2) ООО "ЯНОС-Энерго"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Бечейкина Е.				12.16	Конструктивные решения			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Брянцев П.В.				12.16				Р	1	6
Н.контр.	Зыбкин Д.М.				12.16						
						Общие данные			ООО "Интпроект"		

Фрагмент плана на отм. 0,000



Вид А






Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Демонтируемые конструкции
	Монтируемые конструкции из кирпича силикатного пустотелого

Таблица отверстий

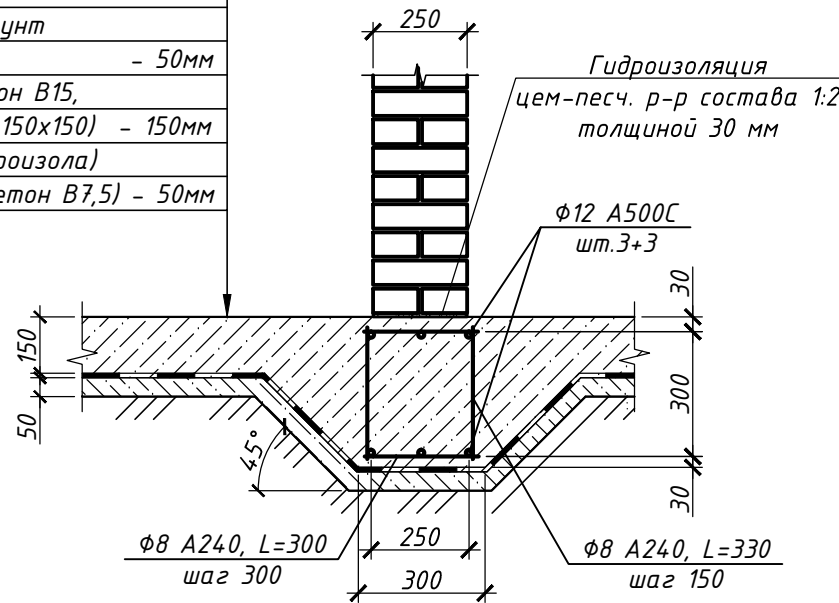
№ отв.	Габариты bхh, мм	Отм. низа	Кол-во	Примечание
1	350х350(h)	+3,325	3	
2	250х250(h)	+3,075	2	
3	450х450(h)	+2,575	1	

- Данный лист см. совместно с чертежами марок "АР", "ОВ"
- Кирпичные перегородки толщиной 250 мм выполнять из кирпича силикатного пустотелого рядового марки СУР-150/25 ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном р-ре М100 с перевязкой швов.
- Кирпичные перегородки крепить к стенам и колоннам в соответствии с узлом 7 по серии 2.230-1 в.5, к балке перекрытия по узлу 29 (серия 2.230-1 в.5), к ребристым плитам перекрытия в соответствии с узлом 82 по серии 1.431.6-28 в.1
- В местах установки кирпичных перегородок толщиной 250 мм выполнить усиление пола по узлу, разработанному на л. 3
- Проемы, замаркированные ПР1, перекрыть на отм. +2,100 ж/б перемычками марки 8ПБ 19-3 по серии 1.038.1 вып.4 в количестве 2 штук на проем. Общий расход перемычек - 4 штуки.
- В местах опирания перемычек все пустоты в кирпиче заполнить цементно-песчаным р-ром марки не ниже М100.
- Проемы в кирпичных перегородках шириной до 500 мм перекрыть рядовыми перемычками: в слой раствора М100 толщиной 20-30 мм уложить арматуру $\Phi 10$ А500С по ГОСТ Р 52544-2006 в количестве 1 стержень на каждые 120 мм ширины с запуском на опоры 250 мм. Общий расход $\Phi 10$ А500С ГОСТ Р 52544-2006 - 4,1 кг.
- Отверстия шириной до 500 мм для прохода труб высверливаются в существующих стенах и перегородках по месту при прокладке сетей при помощи коронки с алмазным напылением. Использование отбойной техники КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ.
- Схема устройства и расширения проемов Пр2 в наружных стенах дана на л. 5
- Все размеры уточнять по месту.

						54-16-КР			
						Перепланировка помещений №№ 53, 54 бытовой пристройки (лит. В2) здания главного корпуса (титул 213/2) ООО "ЯНОС-Энерго"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бечейкина Е.				12.16		Р	2	
ГИП	Брянцев П.В.				12.16				
Н.контр.	Зыбкин Д.М.				12.16				
						Фрагмент плана на отм. 0,000	ООО "Интпроект"		

Деталь устройства перегородок по грунту

Наливной полиуретановый пол	
Элакор-ПУ-двухкомпонентный	
Грунтовка-Элакор-ПУ-Грунт	
Бетон В25	- 50мм
Подстилающий слой (Бетон В15, армир. сеткой 6ВрI с яч. 150х150) - 150мм	
Гидроизоляция (2 сл. гидроизола)	
Бетонная подготовка (Бетон В7,5) - 50мм	



Перегородка 250 мм:
 Расход арматуры и бетона на 1 метр подготовки (всего 17,4 м.п.):
 - $\phi 12$ А500С - 93 кг
 - $\phi 8$ А240 - 45,5 кг

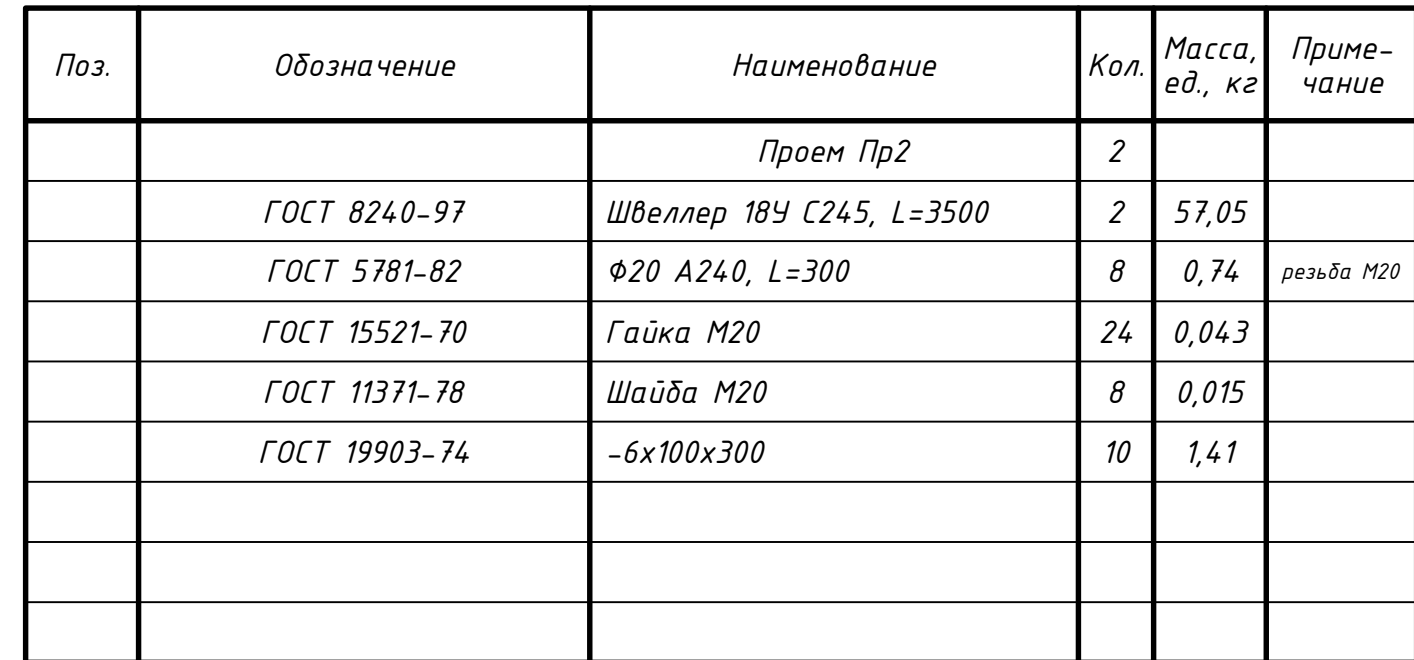
						54-16-КР		
						Перепланировка помещений №№ 53, 54 бытовой пристройки (лит. В2) здания главного корпуса (титул 213/2) ООО "ЯНОС-Энерго"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Продп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист
Разработал	Бечейкина Е.				12.16		Р	З
ГИП	Брянцев П.В.				12.16			
Н.контр.	Зыбкин Д.М.				12.16			
						Деталь устройства перегородок по грунту	ООО "Интпроект"	

Порядок выполнения проемов в существующих стенах




- На стене выполнить разметку проектируемых проемов и ниш для заводки балок или перемычек. Для удобства выполнения горизонтальных ниш под балки и сохранения массива кладки на опорных участках балок (перемычек) желательно совмещать низ горизонтальной штрабы с горизонтальными швами кладки.
- Выполнение горизонтальных штраб в кладке и монтаж в них стальных балок выполнять попеременно с одной и другой стороны стены. Выполнение работ с противоположной стороны стены начинать после схватывания раствора подчеканки смонтированных балок.
- Задняя стенка штрабы выполняется ровной и вертикальной. Кладка под опорными частями балок должна быть прочной, горизонтальной, не иметь трещин и сколов.
- Монтаж стальных балок, стягиваемых болтами, выполнять по свежему намету, нанесенному на заднюю стенку штрабы и свежеложенному раствору на опорных участках балок.
- После монтажа балок выполнить подчеканку опорных частей балок и зазоров между балкой и кладкой цементно-песчаным раствором
- Просверлить кладку стены через отверстие в смонтированной стальной балке и выполнить работы по пунктам N1...6.
- В просверленные отверстия вставить болты с шайбами, стянуть балки между собой при помощи гаек. Натяжку болтов выполнять попеременно, начиная с опорных участков балок, после окончательной подтяжки гайки заварить или забить резьбу болтов. Раствор укладывать с избытком, марка цементно-песчаного раствора М100.
- После набора 100 % прочности растворов подчеканки выполнить разборку кладки проектируемого проема. Разборку кладки следует выполнять от середины проема. Особую осторожность проявлять при разборке кладки у опорных частей балок и краев проемов. Кладка после разборки указанных участков должна оставаться прочной, края проемов - вертикальными. Для обеспечения указанных условий рекомендуется выполнить сверление или прорезку кладки стены по контуру проектируемого проема при помощи специального инструмента.
- После выполнения проема края проема выровнять, стальную балку оштукатурить по сетке 2-Р-8-1,2. Толщину штукатурки из цементно-песчаного раствора принять 20 мм.

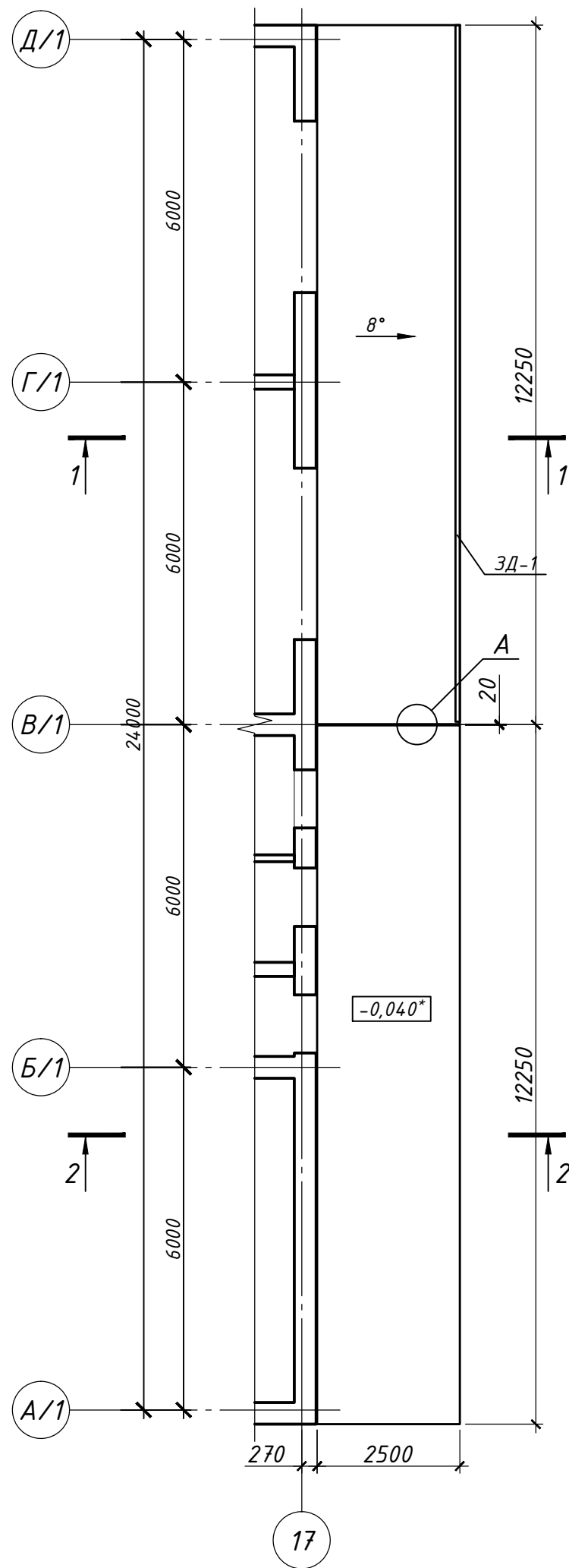
						54-16-КР		
						Перепланировка помещений №№ 53, 54 бытовой пристройки (лит. В2) здания главного корпуса (титул 213/2) ООО "ЯНОС-Энерго"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Продп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист
Разработал	Бечейкина Е.				12.16		Р	4
ГИП	Брянцев П.В.				12.16			
Н.контр.	Зыбкин Д.М.				12.16			
						Порядок выполнения проемов в существующих стенах	ООО "Интпроект"	

Спецификация элементов

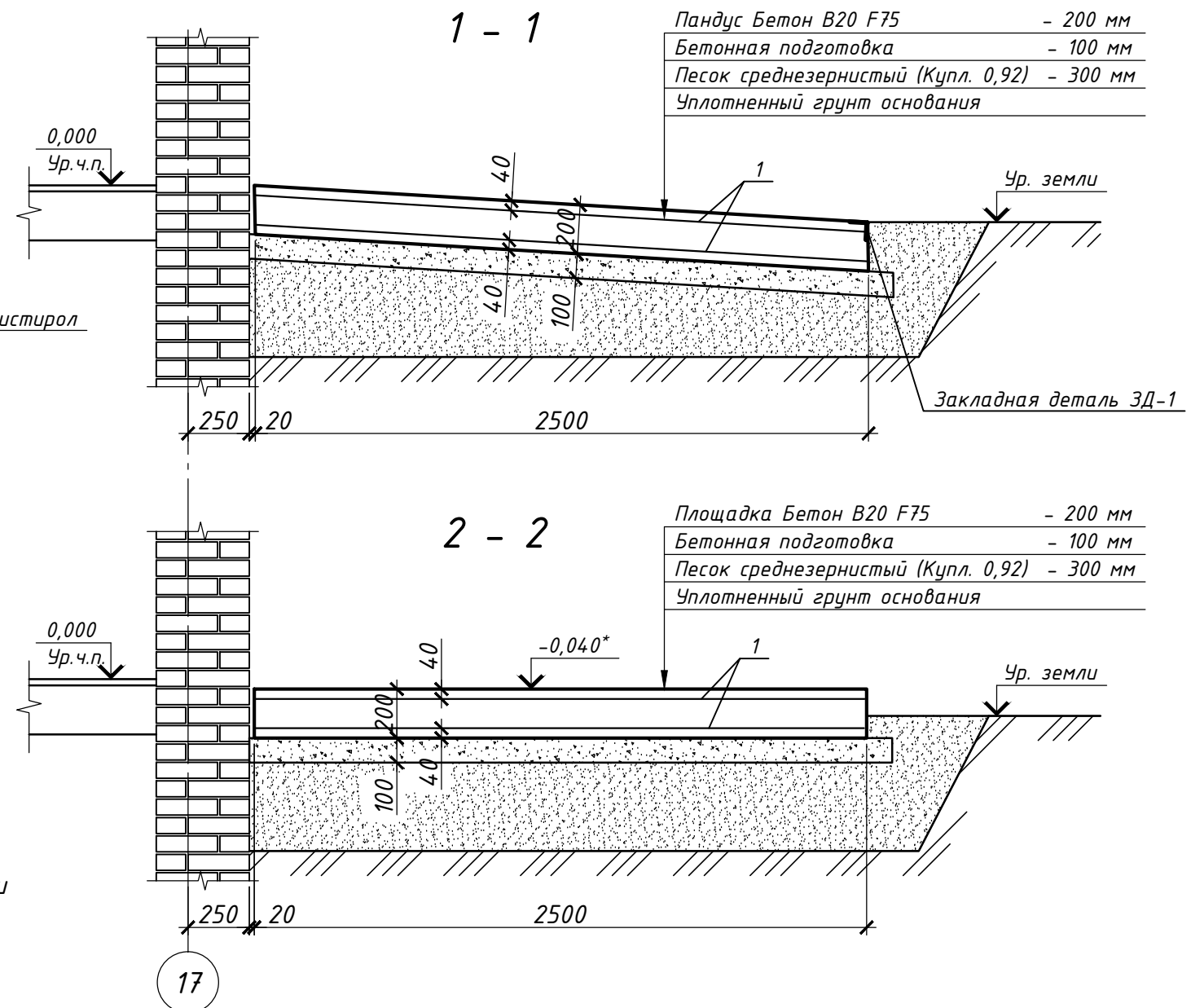
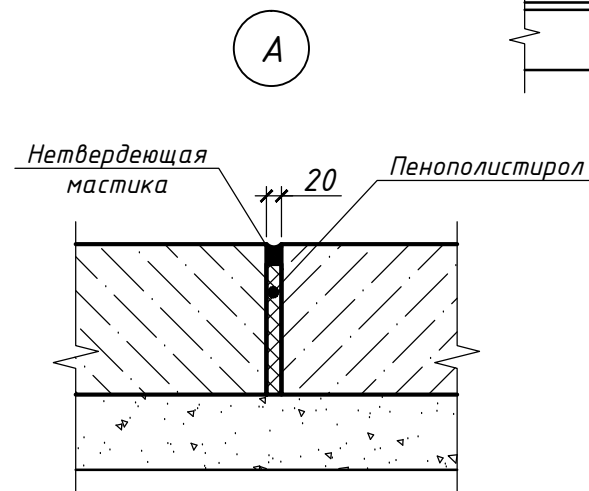
[illegible]

Общие указания по устройству проемов в существующих стенах даны на л. 4

						54-16-КР		
						Перепланировка помещений №№ 53, 54 бытовой пристройки (лит. В2) здания главного корпуса (титул 213/2) ООО "ЯНОС-Энерго"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Бечейкина Е.			12.16	Конструктивные решения	Р	5
ГИП		Брянцев П.В.			12.16			
Н.контр.		Зыбкин Д.М.			12.16			
						Схема устройства проема Пр2		ООО "Интпроект"



1. Данный лист разработан на основании чертежей марки "АР".
2. Под монолитную плиту входа необходимо выполнить по уплотненному грунту основания песчаную подушку из песка средней крупности с послойным уплотнением (Куп=0,95), толщина отсыпаемого слоя не менее 300 мм.
3. По песчаной подушке под площадку выполнить подготовку из бетона В7,5 толщиной и с выносом за грани 100мм. Расход бетона на подготовку учтен в спецификации на данном листе.
4. Все наружные поверхности монолитной конструкции входной площадки, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячей битумной мастикой в 2 слоя по холодной битумной грунтовке.
5. Между примыкающей стенкой бетонной площадки и цокольной частью здания проложить два слоя рубероида.
6. Армирование плиты входа выполнять сварными сетками по ГОСТ 23279-2012.
7. Защитный слой арматуры принят 40 мм.



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 23279-2012	4С ^{10А500С-200} 250x1220	2	193,5	
ЗД-1	Серия 1.400-15 в.1	МН 518, L=12,2 м.п.	1	8,1 м.п.	
Материалы					
	подготовка	Бетон В7,5	6,1	м³	
		Бетон В20 F75	12,3	м³	
54-16-КР					
Перепланировка помещений №№ 53, 54 бытовой пристройки (лит. В2) здания главного корпуса (титул 213/2) ООО "ЯНОС-Энерго"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Продп.	Дата
Разработал	Бечейкина Е.				12.16
ГИП	Брянцев П.В.				12.16
Н.контр.	Зыбкин Д.М.				12.16
Конструктивные решения				Стадия	Лист
				Р	6
Бетонная площадка				ООО "Интпроект"	