

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель Инициатора закупки
Директор
по капитальному строительству
А.С. Кесарев

Требования к предмету закупки

1. Общие положения.

Предмет закупки: выполнение «Комплекса работ по модернизация МЦК для подключения установки МК-2» в рамках программы «Установка утилизации сероводорода» в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, с приложением ведомостей объемов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда.

Данный предмет закупки выставляется на тендер в виде одного лота.

Содержание работ, вошедших в объем тендера:

1. Проект №18900-П-90(43/6) «Модернизация межцеховых коммуникаций для подключения установки утилизации сероводорода Мокрый катализ-2».
2. Проект №04-ПРОиАН-9-135 «Модернизация межцеховых коммуникаций для подключения установки утилизации сероводорода Мокрый катализ-2».
3. Проект №18060.
4. Ведомости объемов работ.

Предоставленная контрагентом твердая договорная цена работ, вошедших в объем закупки, должна включать в себя стоимость полного комплекса необходимых работ по изготовлению и поставке материалов, изделий, комплекса строительно-монтажных и пусконаладочных работ с учетом применения машин и механизмов, отличных от предусмотренных сметным расчетом, устройством необходимых подъездных путей и восстановление газонов в рамках разрабатываемых ППР (проектов производства работ), затратами по ПОС, с отдельно выделенными затратами на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы и стоимость работ выполняемых на основании вносимых в проектную документацию изменений. Контрагент обязан учитывать в твердой договорной цене затраты на перебазировку техники и механизмов, перевозку рабочих, а также командировочные расходы и проживание. При этом затраты на ППР, ПОС, временные здания и сооружения, непредвиденные расходы и работы, выполняемые на основании вносимых в проектную документацию изменений, в случае необходимости их несения контрагентом, должны быть предварительно согласованы с Заказчиком и будут оплачиваться на основании утверждаемых Заказчиком сметных расчетов по фактически выполненным объемам работ в пределах сумм, предусмотренных протоколом договорной цены (Приложение №1 к договору), но не более сумм, установленных Договором.

Заполнение граф с затратами на ППР, ПОС, временные и непредвиденные расходы, затраты на вносимые в проект изменения, перебазировку техники и механизмов, перевозку рабочих, а также командировочные расходы и проживание для Контрагента обязательно в соответствии с указанными в приложении №1 к договору (протоколе договорной цены) прочими работами. При этом лимитированные затраты (непредвиденные расходы, временные здания и сооружения) определяются процентами от суммарной стоимости вышестоящих граф, превышение которых не допускается. Остальные прочие работы (перебазировка техники, командировочные расходы и проживание, затраты по выполнению

мероприятий ППР и ПОС, изменения в проектной документации) оцениваются Контрагентом самостоятельно с учетом всех возможных рисков.

При подготовке оферты Контрагент должен учитывать необходимость электроснабжения (использование генератора или заранее проработанные варианты подключения к системам электропитания ОАО «Славнефть-ЯНОС») предлагаемого им оборудования.

При разработке котлованов глубже 1 метра по всем проектам контрагент должен учитывать в оферте стоимость устройства укрепления откосов.

Заказчик оставляет за собой право уменьшить объем закупки, указанный в настоящем ПДО, в процессе проведения тендера и подписании договора по итогам тендера без внесения изменений в ПДО.

Стоимость работ Контрагента должна быть сформирована в соответствии с выданной проектной документацией, прочими работами по проекту (непредвиденные расходы, временные здания и сооружения, перебазировка техники, командировочные расходы и проживание, затраты по выполнению мероприятий ППР и ПОС, изменения в проектной документации), указанных в приложении № 1 к Договору генподряда, с учетом всех требований к предмету закупки, в том числе раздела 3.

Запрещается без уведомления Заказчика изменять в оферте объемы выполняемых работ.

Определение стоимости работ и затрат на ППР и ПОС, временные и непредвиденные расходы, затраты на вносимые в проект изменения будет производиться на основании утвержденных Заказчиком сметных расчетов с предоставленным контрагентом Регламентом определения стоимости строительно-монтажных работ и пусконаладочных работ на последующие работы (по форме приложения №3,4 к проекту договора) до их полного завершения и всеми необходимыми документами, подтверждающими понесенные расходы. Определение затрат на перебазировку техники, командировочные расходы и проживание осуществляются на основании фактически понесенных затрат Контрагента при предъявлении всех необходимых подтверждающих документов, но не более нормативов, установленных законодательством РФ.

В случае необходимости выполнения работ и несения генподрядчиком расходов на работы по перебазировке техники, командировочные расходы и проживание, ППР, временные здания и сооружения и непредвиденные расходы акты с обоснованием необходимости и описанием характера работ (по временным и непредвиденным расходам), с приложением сметных расчетов, должны быть переданы генподрядчиком на утверждение Заказчику до начала выполнения данных работ.

Выбор Генподрядчика на проведение вышеуказанных комплексов работ будет осуществляться в один этап:

1. Этап рассмотрения коммерческих частей оферт – по совокупности следующих критериев оценки:

- максимальная договорная цена работ по вышеперечисленным разделам прилагаемой проектно-технической документации;

- регламенты определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на выполняемые по договору работы (по форме приложений №3,4 к проекту договора) и возможные последующие работы до их полного завершения;

- условия оплаты (в случае необходимости предоставления авансовых платежей, контрагент направляет в составе оферты соответствующее обоснование с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также График погашения авансовых платежей (приложение №6 к проекту договора Генподряда). При этом оценка влияния условий оплаты будет производиться в соответствии с «Методикой оценки влияния аванса на стоимость оферты» (по форме приложения № 9.2 к настоящему ПДО);

- соответствие предложения контрагента требованиям Заказчика, изложенным в настоящем ПДО, в том числе, но, не ограничиваясь: с условиями и текстом договора, сроками выполнения работ. При этом, в проект договора Генподряда не разрешается вносить изменения во все его пункты, за исключением п.п.1.2 «Сроки выполнения работ» и п.п.10.1. «Условия оплаты и взаиморасчеты» (в случае необходимости предоставления авансового платежа претенденту). Плановые сроки окончания работ вошедших в объем тендера не могут быть изменены на более поздний период.

Для участия в закупке Контрагент должен предоставить следующие документы:

- Извещение о согласии делать оферту (Приложение №1 к настоящему ПДО)
- Предложение о заключении договора (безотзывная оферта) (Приложение №2 к настоящему ПДО),
- Договор генподряда (Приложение №4 к настоящему ПДО), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика, в 2 (двух) экземплярах;
- Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору генподряда), составленный согласно выдаваемым Заказчиком ведомостям объемов работ, с **приложением обосновывающих сметных расчетов по всем видам работ в стоимостном выражении в рублях с копейками**, подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График производства работ и освоения средств (приложение №2 к договору генподряда), который должен быть заполнен планируемыми объёмами выполняемых работ **в стоимостном выражении в рублях с копейками**, подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
 - Перечень материалов и оборудования поставки Заказчика (Приложение №5 к Договору генподряда), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
 - Регламент определения стоимости строительно-монтажных работ на последующие работы, до их полного завершения (приложение №3 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
 - Регламент определения стоимости пусконаладочных работ на последующие работы, до их полного завершения (приложение №4 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
 - График погашения авансовых платежей (приложение №6 к договору) – **ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ** подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
 - Шкала штрафных санкций в области ПБ, ОТ и ОС (приложение №7 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
 - Форма отчета об исполнении договора (приложение №8 к договору);
 - Отчет о фактически смонтированном оборудовании Заказчика (приложение №9 к договору);
 - Таблица «Расчет стоимости строительства», с заполненными графами в тыс. руб. без НДС (приложение №8 к настоящему ПДО) подписанный и скрепленный печатью организации;

В объем закупки не включены: вновь выпускаемая дополнительная проектно-техническая документация и ведомости объемов работ по предмету закупки.

Объёмы, виды и сроки выполнения комплекса работ по модернизации МЦК для подключения установки МК-2, не вошедших в объёмы закупки и проводимых в рамках опциона, могут быть оформлены с победителем закупки Дополнительными соглашениями (или Изменениями) к Договору генподряда.

Определение стоимости работ, при заключении Изменений или Дополнительных соглашений, будет производиться на основании утвержденных Заказчиком сметных

расчётов с предоставленным контрагентом Регламентом определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на последующие работы (по форме приложений №3,4 к проекту договора) до их полного завершения.

Основные технико-экономические параметры: работы производятся на территории действующего предприятия – ОАО «Славнефть-ЯНОС».

Заказчик: Открытое Акционерное Общество «Славнефть – Ярославнефтеоргсинтез» (ОАО «Славнефть – ЯНОС»).

Плановые сроки выполнения работ, вошедших в объем тендера, в соответствии с Графиком производства работ и освоения средств (Приложение №2)

Начало работ – с даты акцепта оферты;

Окончание строительно-монтажных работ (за исключением работ не влияющих на начало пусконаладочных работ «под нагрузкой» Установки утилизации сероводорода (МК-2)) – **25 сентября 2018 г.**

Окончание пусконаладочных работ «под нагрузкой» - **05 октября 2018 г.**

Окончание работ, не влияющих на начало пусконаладочных работ «под нагрузкой», в том числе сезонных работ - **15 августа 2019 г.**

Сроки начала работ по решению Заказчика могут быть изменены, но сроки окончания работ остаются неизменными;

Срок окончания всего комплекса работ - **30 августа 2019 г.**

Условия оплаты работ: (согласно статье 10 проекта Договора генподряда)

В течение 90 календарных дней после подписания акта приёмки выполненных работ формы КС-2, справки стоимости выполненных работ формы КС-3 и устранения всех выявленных дефектов.

Необходимость в предоставлении авансовых платежей и размер данных платежей устанавливается в процессе проведения тендера с учетом предоставленного претендентом соответствующего обоснования с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также заполненного и предоставленного претендентом в составе оферты Графика погашения авансовых платежей (Приложение №6 к Договору). Авансовые платежи могут быть перечислены контрагенту в течение 15 календарных дней с даты предоставления следующих документов:

– выставленного генподрядчиком счета;

- оригинала безотзывной Банковской гарантии на возврат авансового платежа, обеспечивающей возврат Заказчику неотработанной части аванса в случае невыполнения (нарушения) генподрядчиком обязательств по настоящему Договору, по форме, согласованной с Заказчиком. Срок действия банковской гарантии должен на 30 календарных дней превышать предельный срок погашения авансового платежа, указанного в Приложении №6 к Договору. Расходы, связанные с оформлением банковской гарантии, оплачиваются генподрядчиком, расходы, связанные с авизованием банковской гарантии в банке Заказчика, оплачиваются Заказчиком.

Генподрядчик обязан осуществить погашение аванса в соответствии с Графиком погашения авансовых платежей (Приложение №6 к Договору). По согласованию сторон возможно досрочное погашение аванса.

По решению Заказчика, при возникновении необходимости, генподрядчику могут быть перечислены авансовые платежи на приобретение материалов и оборудования. Условия, размеры и сроки предоставления и погашения авансовых платежей, в случае их предоставления, будут указаны в Дополнительных соглашениях к Договору генподряда.

Выдаваемая проектно-техническая документация:

1. Проект №18900-III-90(43/6) «Модернизация межцеховых коммуникаций для подключения установки утилизации сероводорода Мокрый катализ-2».
2. Проект №04-ПРОиАН-9-135 «Модернизация межцеховых коммуникаций для подключения установки утилизации сероводорода Мокрый катализ-2».
3. Проект №18060 «Снижение расхода речной воды на собственные нужды.
4. Ведомости объемов работ.

2. Основные требования к продукту.

Весь комплекс работ должен предусматривать выдачу готового работоспособного опробованного продукта, прошедшего индивидуальные и комплексные испытания, выполняться в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, должен быть надлежащего качества, отвечать требованиям соответствующих стандартов, норм и технических условий. Результатом строительства должна стать полностью работоспособная установка утилизации сероводорода.

Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки на «Комплекс работ по модернизация МЦК для подключения установки МК-2» должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.

Монтажные работы необходимо производить по Проекту производства работ, согласованному с Заказчиком до начала выполнения работ.

Гарантийный срок на выполненные работы, конструктивные элементы устанавливается с момента ввода объекта в эксплуатацию и составляет: на отделочные работы - 2 года; на работы по антикоррозионному покрытию – 10 лет, на работы по асфальтовому и бетонному покрытию – 5 лет, на прочие строительные работы - 5 лет; на работы, не являющиеся строительными - 2 года; на поставленные Контрагентом материалы - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 12 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию, на поставленное Контрагентом оборудование - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 2 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Контрагент обязан устранить их за свой счёт в срок согласованный с Заказчиком. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов (согласно прилагаемому Договору генподряда).

Применяемые материалы по изоляции должна соответствовать Технологической карте выполнения работ по теплоизоляции технологического оборудования и трубопроводов.

Антикоррозионная защита и огнезащита должна соответствовать требованиям Технологической инструкции «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтепереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» (ТИК) №П2-05 ТИ-0002 от 04.05.2016, введенной в действие Приказом №441 от 20.05.2016 г. и Технологической карте антикоррозионной защиты технологического оборудования, металлоконструкций и строительных сооружений.

3. Условия выполнения работ.

Все поставляемые для выполнения работ материалы (в случаях, предусмотренных законодательством) должны иметь:

- Сертификаты качества, выданные производителем;
- Сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации;
- Сертификаты страны происхождения;
- Технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Поставляемое Контрагентом оборудование должно иметь сертификат соответствия, декларацию о соответствии ТР ТС 032/2013, ТР ТС 012/2011, ТР ТС 020/2011, российские сертификаты о взрывозащите электрооборудования, сертификаты о подтверждении типа, выданные Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии РФ, сертификаты соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования и обоснование безопасности, а также другие разрешительные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на момент поставки оборудования. На оборудование, трубопроводы, на которое распространяется действие ТР ТС 032/2013, Контрагент предоставляет Заказчику требуемую ТР ТС 032/2013 документацию. **На все вновь монтируемые трубопроводы, не подпадающие под действие требований ТР ТС 032/2013, а так же при выполнении врезок в аппараты, резервуары контрагент предоставляет заключение экспертизы промышленной безопасности технических устройств.**

Подлинники либо нотариально заверенные копии указанных документов на поставляемое оборудование и технологические трубопроводы Контрагент передаёт Заказчику.

Контрагент должен обеспечить в ходе производства работ по Договору предварительное письменное согласование изготовителей оборудования с Заказчиком. Заказчик вправе отказать Контрагенту в согласовании изготовителя оборудования без указания причин отказа. В случае закупки без согласования, оборудование меняется на согласованное с Заказчиком, либо оплате не подлежит.

Контрагент должен нести ответственность за транспортировку с территории завода и утилизацию строительных отходов и грунта, образовавшихся при выполнении работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» по предмету закупки.

Антикоррозийная защита металлоконструкций производится до момента их монтажа.

До начала выполнения работ по договору Контрагент обязуется за свой счёт заключить договоры добровольного страхования от несчастных случаев работников Контрагента, занятых при выполнении работ по договору. Договоры страхования должны быть заключены со страховой суммой не менее 400 000 руб. и во всяком случае включать следующие риски: смерти в результате несчастного случая, постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением I, II, III групп инвалидности. По запросу Заказчика Контрагент обязан предоставить Заказчику заверенные копии указанных договоров. Отсутствие договора страхования является основанием для недопущения работника Контрагента для выполнения работ с изъятием пропуска.

4. Особые условия.

В случае отказа или уклонения Победителя тендера от подписания договора генподряда Победитель будет обязан, безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней до истечения срока, установленного для подписания договора генподряда (или дня отказа), уплатить ОАО «Славнефть-ЯНОС» штрафную неустойку в

размере 5% от суммы принятой ОАО «Славнефть-ЯНОС» в Оферте Победителя. При несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО «Славнефть-ЯНОС» вправе начислить, а Победитель обязан будет уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, Победитель обязан будет исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора генподряда.

Победитель обязан быть готовым к выполнению работ по дополнительно выпускаемой и изменённой проектно-технической документации в плановые сроки выполнения всего комплекса работ, указанным в пункте 1.

Победитель обязан организовать доставку своих сотрудников и сотрудников субподрядных организаций собственным автотранспортом к месту производства работ технического перевооружения.

Инициатор закупки:

**Заместитель директора
по капитальному строительству**



А.Ф. Голдобин

«____» _____ 2018 г.