

УТВЕРЖДАЮРуководитель Инициатора закупки
Директор
по капитальному строительству

А.С. Кесарев

Требования к предмету закупки**1. Общие положения.**

Предмет закупки: выполнение Комплекса работ "Техническое перевооружение цеха № 5 в 2018 году" в рамках программ "Приведение опасного производственного объекта цеха №5 к требованиям правил", "Программы по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности", "Сокращение безвозвратных потерь", "Повышение энергоэффективности производства и сокращения расхода технологического топлива", "ОНСС" в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, с приложением ведомостей объёмов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда.

Данный предмет закупки выставляется на тендер в виде одного лота.

Содержание работ, вошедших в объем тендера:

1. Проект № 18454 "Монтаж схемы удаления остатков продуктов из трубопроводов и насосов по закрытым коммуникациям в отдельную емкость" в рамках программы "Приведение опасного производственного объекта цеха № 5 к требованиям правил";
2. Проект № 18996 "Дооснащение отсекающими клапанами позиций ПАЗ, на которых смонтированы запорно-регулирующие клапаны - 3 шт." в рамках программы "Приведение опасного производственного объекта цеха № 5 к требованиям правил";
3. Проект №19055 "Модернизация схемы управления насосами поз. Н-35 и Н-35а системы водяного пожаротушения и охлаждения аппаратов установки алкилирования 25/7" в рамках программы "Программа по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности";
4. Проект № 19059 "Техническое перевооружение. Монтаж противопожарной перегородки 1-го типа и противопожарной двери 2-го типа в материальном складе №1" в рамках программы "Программа по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности";
5. Проект № 18558 "Техническое перевооружение. Замена существующих измерителей расхода на новые массовые расходомеры с повышенным классом точности. Установка дополнительных приборов учета" в рамках программы "Сокращение безвозвратных потерь";
6. Проект № 18690 "Техническое перевооружение. Монтаж схемы сбора и откачки уловленного нефтепродукта в емкости кислой воды Е-3к" в рамках программы "Сокращение безвозвратных потерь";
7. Проект № 19056 "Техническое перевооружение. Перевод обогревов емкостей Е-2,3,4 с пара на т/ф воду" в рамках программы "Повышение энергоэффективности производства и сокращения расхода технологического топлива";
8. Проект № 19002 "Техническое перевооружение. Замена Е-17к" в рамках программы "ОНСС";
9. Проект № 18998 "Техническое перевооружение. Замена парогенератора Е-101" в рамках программы "ОНСС";

Предоставленная контрагентом твердая договорная цена работ, вошедших в объем закупки, должна включать в себя стоимость полного комплекса необходимых работ по изготовлению и поставке материалов, изделий, комплекса строительно-монтажных работ, проведение пусконаладочных работ с учетом применения машин и механизмов, отличных от предусмотренных сметным расчетом, устройством необходимых подъездных путей и восстановление газонов в рамках разрабатываемых ППР (проектов производства работ), с отдельно выделенными затратами на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, и стоимость работ выполняемых на основании вносимых в проектную документацию изменений. При этом затраты на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, стоимость работ, выполняемых на основании вносимых в проектную документацию изменений, в случае необходимости их несения контрагентом, должны быть предварительно согласованы с Заказчиком и будут оплачиваться на основании утверждаемых Заказчиком сметных расчетов по фактически выполненным объемам работ в пределах суммы предусматриваемой протоколом договорной цены (Приложение №1 к договору). Затраты на временные здания, сооружения и непредвиденные затраты не должны превышать нормативов, установленных Договором.

Заполнение граф с затратами на ППР, временные, непредвиденные и затратами на вносимые в проект изменения для Контрагента обязательно в соответствии с указанными в приложении №1к договору (протоколе договорной цены,) процентами от суммарной стоимости вышестоящих граф в рамках программы.

Заказчик оставляет за собой право уменьшить объем закупки, указанный в настоящем ПДО, в процессе проведения тендера и подписании договора по итогам тендера без внесения изменений в ПДО.

Стоимость работ Контрагента должна быть сформирована в соответствии с выданными Ведомостями объемов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда, а также с учетом затрат на выполнение мероприятий согласно ППР, с учетом всех требований к предмету закупки, в том числе раздела 3. Запрещается без уведомления Заказчика изменять в ofercie объемы выполняемых работ. В случае обнаружения несоответствия выдаваемой проектно-технической документации ведомостям объемов работ, Контрагент обязан известить Заказчика. В противном случае после заключения договора генподряда дополнительный объем работ, не учтенный ведомостями объемов работ, но имеющейся в рабочей документации оплате не подлежит.

Затраты на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, а также иные затраты, прямо предусмотренные протоколом договорной цены, в случае необходимости их несения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком. Все дополнительные затраты понесенные Генподрядчиком в ходе выполнения работ по договору должны быть оформлены и закрыты им в порядке установленном статьей 6 договора генподряда не позднее одного месяца после окончания основных работ.

Указанные затраты оплачиваются Заказчиком на основании согласованных и утвержденных в установленном порядке сметных расчетов в пределах сумм, предусмотренных для возмещения данных затрат протоколом договорной цены, с приложением подтверждающих документов, понесенных расходов на временные здания и сооружения, непредвиденных расходов и транспортных расходов на оборудование поставки Заказчика, акты с обоснованием необходимости и описанием характера работ (по временным и непредвиденным расходам), подтверждающие документы (по транспортным расходам на оборудование поставки заказчика), с приложением сметных расчетов, должны быть переданы Генподрядчиком на утверждение Заказчику до начала выполнения данных работ на основании регламента (по форме приложений №3,4 к проекту договора).

Выбор Генподрядчика на проведение вышеуказанного комплекса работ будет осуществляться в два этапа:

1 Этап оценки соответствия технических частей ofert – по совокупности критериев, указанных в форме “Требования к контрагенту”, и по соответствию oferty Требованиям к предмету закупки по Комплексу работ “Техническое перевооружение цеха № 5 в 2018 году” в рамках программ “Приведение опасного производственного объекта цеха №5 к требованиям правил”, “Программы по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности”, “Сокращение безвозвратных потерь”, “Повышение энергоэффективности производства и сокращения расхода технологического топлива”, “ОНСС”, подтверждающемуся заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе oferty.

2 Этап рассмотрения коммерческих частей ofert – по совокупности следующих критериев оценки:

- твердая договорная цена работ по вышеперечисленным разделам прилагаемой проектно-технической документации;
- регламенты определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на последующие работы (по форме приложений №3,4 к проекту договора) до их полного завершения;
- условия оплаты (в случае необходимости предоставления авансовых платежей, контрагент направляет в составе oferty соответствующее обоснование с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также График погашения авансовых платежей (приложение №6 к проекту договора Генподряда). При этом оценка влияния условий оплаты будет производиться в соответствии с «Методикой оценки влияния аванса на стоимость oferty» (по форме приложения № 9.2 к настоящему ПДО);
- соответствие предложения контрагента требованиям Заказчика, изложенным в настоящем ПДО, в том числе, но, не ограничиваясь: с условиями и текстом договора, сроками выполнения работ. *При этом, в проект договора Генподряда не разрешается вносить изменения во все его пункты, за исключением п.п.1.2 «Сроки выполнения работ» и п.п.10.1. «Условия оплаты и взаиморасчеты» (в случае необходимости предоставления авансового платежа претенденту).* Плановые сроки окончания работ вошедших в объем тендера не могут быть изменены на более поздний период.

Для участия в закупке Контрагент должен предоставить следующие документы:

- Извещение о согласии делать ofertу (Приложение №1 к настоящему ПДО)
- Предложение о заключении договора (безотзывная oferta) (Приложение №2 к настоящему ПДО),
- Договор генподряда (Приложение №4 к настоящему ПДО), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика, в 2 (двух) экземплярах;
- Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору генподряда), составленный согласно выдаваемым Заказчиком ведомостям объемов работ, с **приложением обосновывающих сметных расчетов по всем видам работ**, подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График производства работ и освоения средств (приложение №2 к договору генподряда), который должен быть заполнен планируемыми объемами выполняемых работ в стоимостном выражении, подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Перечень материалов и оборудования поставки Заказчика (Приложение №5 к Договору генподряда), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Регламент определения стоимости строительно-монтажных работ на последующие работы, до их полного завершения (приложение №3 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Регламент определения стоимости пусконаладочных работ на последующие работы, до полного завершения (приложение №4 к договору) подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График погашения авансовых платежей (приложение №6 к договору) – ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Шкала штрафных санкций в области ПБ, ОТ и ОС (приложение №7 к договору) подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Таблица «Расчет стоимости строительства», с заполненными графами в тыс.руб. без НДС (приложение №8 к настоящему ПДО) подписанный и скреплённый печатью организации;

Основные технико-экономические параметры: работы производятся на территории действующего предприятия – ОАО «Славнефть-ЯНОС».

Заказчик: Открытое Акционерное Общество «Славнефть – Ярославнефтеоргсинтез» (ОАО «Славнефть – ЯНОС»).

Плановые сроки выполнения работ, вошедших в объем тендера, в соответствии с Графиком производства работ и освоения средств (Приложение №2)

По установке УОСГ начало работ по проектам 18558, 18690, выполняемым в период
останова на капитальный ремонт - **25 марта 2018 г.**, окончание – **03 апреля 2018 г.**
Работы по проекту 18454: начало - от даты подписания договора, окончание всех работ,
необходимых для включения схемы удаления остатков из трубопроводов и насосов в
работу - **03 апреля 2018 г.**, окончание работ по разделу ГП – **30 октября 2018 г.**
По установке УПСК “Кодиак” и “Мокрый катализ” начало работ по проектам 18996, 18998,
выполняемым в период останова на капитальный ремонт - **24 марта 2018 г.**, окончание
– **11 апреля 2018 г.**
По остальным объектам (проекты 19002, 19055, 19056, 19059) начало работ – от даты
подписания договора, окончание работ – **30 октября 2018 г.**
Срок окончания всего комплекса работ – **31 декабря 2018 г.**

Условия оплаты работ: (согласно статье 10 проекта Договора генподряда)

В течение 90 календарных дней после подписания акта приёмки выполненных работ формы КС-2, справки стоимости выполненных работ формы КС-3 и устранения всех выявленных дефектов.

Необходимость в предоставлении авансовых платежей и размер данных платежей устанавливается в процессе проведения тендера с учетом предоставленного претендентом соответствующего обоснования с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также заполненного и предоставленного претендентом в составе оферты Графика погашения авансовых платежей (Приложение № 6 к Договору). Авансовые платежи могут быть перечислены контрагенту в течение 15 календарных дней с даты предоставления следующих документов:

- выставленного генподрядчиком счета;
- оригинала безотзывной Банковской гарантии на возврат авансового платежа, обеспечивающей возврат Заказчику неотработанной части аванса в случае невыполнения (нарушения) генподрядчиком обязательств по настоящему Договору, по форме, согласованной с Заказчиком. Срок действия банковской гарантии должен на 30 календарных дней превышать предельный срок погашения авансового платежа, указанного в Приложении № 6 к Договору. Расходы, связанные с оформлением банковской гарантии, оплачиваются генподрядчиком, расходы, связанные с авизованием банковской гарантии в банке Заказчика, оплачиваются Заказчиком.

Генподрядчик обязан осуществить погашение аванса в соответствии с Графиком погашения авансовых платежей (Приложение № 6 к Договору). По согласованию сторон возможно досрочное погашение аванса.

По решению Заказчика, при возникновении необходимости, генподрядчику могут быть перечислены авансовые платежи на приобретение материалов и оборудования. Условия, размеры и сроки предоставления и погашения авансовых платежей, в случае их предоставления, будут указаны в Дополнительных соглашениях к Договору генподряда.

Выдаваемая проектно-техническая документация по Комплексу работ "Техническое перевооружение цеха № 5 в 2018 году" в рамках программ "Приведение опасного производственного объекта цеха №5 к требованиям правил", "Программы по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности", "Сокращение безвозвратных потерь", "Повышение энергоэффективности производства и сокращения расхода технологического топлива", "ОНСС":

Разделы проектов № 18454, 18996, 18955, 18959, 18558, 18690, 19056, 19002, 18998, Ведомости объемов работ по подготовке и освидетельствованию оборудования для проектов № 19056 и 19002, ВОР по восстановлению пешеходных дорожек в парке отбойников конденсата, ВОР на восстановление целостности железобетонных конструкций технологического поста установки 25/7 цеха №5 после проведенного обследования технического состояния строительных конструкций в соответствии с приложением № 1 к Договору генподряда,

Ведомости объемов по СМР, разработанные Заказчиком;

В случае несоответствия объемов работ в проекте и ВОР использовать проектные объемы, при этом обязательно известив Заказчика о выявленных несоответствиях.

2. Основные требования к продукту.

Весь комплекс работ должен предусматривать выдачу готового работоспособного опробованного продукта прошедшего индивидуальные и комплексные испытания выполняться в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, должен быть надлежащего качества, отвечать требованиям соответствующих стандартов, норм и технических условий.

Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки по Комплексу работ "Техническое перевооружение цеха № 5 в 2018 году" в рамках программ "Приведение опасного производственного объекта цеха №5 к требованиям правил", "Программы по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности", "Сокращение безвозвратных потерь", "Повышение энергоэффективности производства и сокращения расхода технологического топлива", "ОНСС" должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.

Монтажные работы необходимо производить по Проекту производства работ, согласованному с Заказчиком до начала выполнения работ.

Гарантийный срок на выполненные работы, конструктивные элементы устанавливается с момента ввода объекта в эксплуатацию и составляет: на отделочные работы - 2 года; на работы по антикоррозионному покрытию – 10 лет, на работы по асфальтовому и бетонному покрытию – 5 лет, на прочие строительные работы - 5 лет; на работы, не являющиеся строительными - 2 года; на поставленные Контрагентом материалы - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических

условиях, технических проектах, но не менее 12 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию, на поставленное Контрагентом оборудование - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 2 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Контрагент обязан устранить их за свой счёт в срок согласованный с Заказчиком. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов (согласно прилагаемому Договору генподряда).

Применяемая изоляция должна соответствовать Технологической карте выполнения работ по теплоизоляции технологического оборудования и трубопроводов.

Антикоррозионная защита должна соответствовать Технологической карте антикоррозионной защиты технологического оборудования, металлоконструкций и строительных сооружений.

3. Условия выполнения работ.

Все поставляемые для выполнения работ материалы (в случаях, предусмотренных законодательством) должны иметь:

- Сертификаты качества, выданные производителем;
- Сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации;
- Сертификаты страны происхождения;
- Технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Поставляемое Контрагентом оборудование должно иметь сертификат соответствия, декларацию о соответствии ТР ТС 032/2013, ТР ТС 012/2011, ТР ТС 020/2011, российские сертификаты о взрывозащите электрооборудования, сертификаты о подтверждении типа, выданные Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии РФ, сертификаты соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования и обоснование безопасности, а также другие разрешительные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на момент поставки оборудования. На оборудование, трубопроводы, на которое распространяется действие ТР ТС 032/2013, Контрагент предоставляет Заказчику требуемую ТР ТС 032/2013 документацию. **На все вновь монтируемые трубопроводы, не подпадающие под действие требований ТР ТС 032/2013, а так же при выполнении врезок в аппараты, резервуары контрагент предоставляет заключение экспертизы промышленной безопасности технических устройств.**

Подлинники либо нотариально заверенные копии указанных документов на поставляемое оборудование и технологические трубопроводы Контрагент передаёт Заказчику в соответствии с п.7.4. договора генподряда.

Контрагент должен обеспечить в ходе производства работ по Договору предварительное письменное согласование изготовителей оборудования с Заказчиком. Заказчик вправе отказать Контрагенту в согласовании изготовителя оборудования без указания причин отказа. В случае закупки без согласования, оборудование меняется на согласованное с Заказчиком, либо оплате не подлежит.

Контрагент должен нести ответственность за транспортировку с территории завода и утилизацию строительных отходов и грунта, образовавшихся при выполнении работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» по предмету закупки.

Антикоррозийная защита металлоконструкций производится до момента их монтажа.

В случае необходимости выполнения работ и несения генподрядчиком расходов на временные здания и сооружения, непредвиденных расходов и транспортных расходов на оборудование поставки Заказчика акты с обоснованием необходимости и описанием характера работ (по временным и непредвиденным расходам), подтверждающие документы

(по транспортным расходам на оборудование поставки заказчика) с приложением сметных расчетов, должны быть переданы генподрядчиком на утверждение Заказчику до начала выполнения данных работ.

До начала выполнения работ по договору Контрагент обязуется за свой счёт заключить договоры добровольного страхования от несчастных случаев работников Контрагента, занятых при выполнении работ по договору. Договоры страхования должны быть заключены со страховой суммой не менее 400 000 руб. и во всяком случае включать следующие риски: смерти в результате несчастного случая, постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением I, II, III групп инвалидности. По запросу Заказчика Контрагент обязан предоставить Заказчику заверенные копии указанных договоров. Отсутствие договора страхования является основанием для недопущения работника Контрагента для выполнения работ с изъятием пропуска.

4. Особые условия.

В случае отказа или уклонения Победителя тендера от подписания договора генподряда Победитель будет обязан, безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней до истечения срока, установленного для подписания договора генподряда (или дня отказа), уплатить ОАО «Славнефть-ЯНОС» штрафную неустойку в размере 5% от суммы принятой ОАО «Славнефть-ЯНОС» в Оферте Победителя. При несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО «Славнефть-ЯНОС» вправе начислить, а Победитель обязан будет уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, Победитель обязан будет исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора генподряда.

Победитель обязан быть готовым к выполнению работ по дополнительно выпускаемой и изменённой проектно-технической документации в плановые сроки выполнения всего комплекса работ, указанным в пункте 1.

Победитель обязан организовать доставку своих сотрудников и сотрудников субподрядных организаций собственным автотранспортом к месту производства работ технического перевооружения.

Соответствие технической части:

№ п.п.	Требование (Параметр оценки)	Документы, подтверждающие соответствие требованию	Единица измерения	Условие соответствия
1	Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки по Комплексу работ "Техническое перевооружение цеха № 5 в 2018 году" в рамках программ "Приведение опасного производственного объекта цеха №5 к требованиям правил", "Программы по приведению объектов завода к требованиям пожарной безопасности", "Сокращение безвозвратных потерь", "Повышение энергоэффективности	Заверенная и парафированная на каждой странице копия указанного Требования к предмету закупки	Да/Нет	Предоставление заверенной и парафированной на каждой странице копии указанного Требования к предмету закупки

	<p>производства и сокращения расхода технологического топлива”, “ОНСС” должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.</p>			
--	--	--	--	--

Инициатор закупки:

Руководитель направления

П.П. Рябов

«___» _____ 2017 г.